

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 32. Statuta Općine Brestovac (»Službeni glasnik Općine Brestovac«, broj: 3/09), i Odluke Općinskog vijeća Općine Brestovac o pristupanju prodaji nekretnina od 16.svibnja 2011. godine, Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj 16. sjednici održanoj dana 20.rujna 2011.g. d o n o s i

**ODLUKU**  
**o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Brestovac**

1. Općina Brestovac prodat će nekretninu, u 1/1 vlasništvu Općine Brestovac , označenu kao k.č. broj 328/2 livada površine 4.918 m<sup>2</sup>, z.k.ul. 116, k.o. Novo Zvečevo, za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 31.000,00 kuna.
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnina iz točke 1. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog 24.kolovoza 2011. godine u »Narodnim novinama broj 97/11«, utvrđuje se VINKO CIGIĆ, Kralja Tomislava 21b,34330 Velika.
3. Na temelju ove Odluke načelnik Općine Brestovac sklopit će, u ime Općine Brestovac kao prodavatelja, ugovor o prodaji nekretnina s VINKOM CIGIĆ, Kralja Tomislava 21b,34330 Velika.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Općine Brestovac«.

KLASA:320-03/11-02/03  
URBROJ:2177-02/01-11-1  
Brestovac,20.09.2011.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRESTOVAC

Predsjednik  
Tomo Vrhovac

**O B R A Z L O Ž E N J E**  
Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu  
Općine Brestovac

Odredbom članka 391.stavak 1.Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,153/09) utvrđeno je da nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njome na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno.

Člankom 32.Statuta Općine Brestovac određeno je da Općinsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Općine Brestovac čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000 kuna.

Predmet prodaje je nekretnina u vlasništvu Općine Brestovac upisana u z.k.ul.broj 116,katastarske općine Novo Zvečevo za čiju prodaju je na osnovu Odluke Općinskog vijeća Općine Brestovac o pristupanju prodaji nekretnina od 16.svibnja 2011.godine proveden javni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda objavljen 24.kolovoza 2011. godine u «Narodnim novinama broj 97/11».

Na javni natječaj prispjela je jedna pravodobnih ponuda podnositelja u natječajnom roku koja udovoljava uvjetima natječaja.